

**Fra:** Gjerdalen Inga-Elisabeth [inga-elisabeth.gjerdalen@vegvesen.no]

**Til:** Kjersti Gram Andersen [KjerstiGram.Andersen@nordrefollo.kommune.no]

**Kopi:** Walter Van Heesch [Waltervan.Heesch@Ski.kommune.no]; Ozrenko Gacic [Ozrenko.Gacic@nordrefollo.kommune.no]; Karbø Nils Audun [nils.karbo@vegvesen.no]; Thomas Tvedt [Thomas.Tvedt@afk.no]; Theis Juell Theisen [Theis.Juell.Theisen@afk.no]; Andersen Karin [karin.andersen@vegvesen.no]; Løken Cathrine L. [cathrine.loken@vegvesen.no]; Larsen Lise [lise.larsen@vegvesen.no]; Hans Vestre [Hans.Vestre@nordrefollo.kommune.no]

**Sendt:** 25.11.2019 11:58:18

**Emne:** Vedr. oversendt planforslag Kirkeveien

**Vedlegg:**

Hei,

Viser til pkt. 2 i referat fra koordineringsmøtet S4, Kirkeveien og Kirkeveien Nord 13.11.2019 hvor det framgår at Ski kommune mener SVVs planforslag ikke er tilstrekkelig gjennomarbeidet når det gjelder ny adkomstveg fra Langhusveien. Utfordringene rundt plassering av adkomstveien må belyses bedre før planen kan bli politisk behandlet. Ski kommune ønsker at planen for Kirkeveien bearbejdes og koordineres med områdeplanen for Kirkeveien nord før planen legges fram til 1. gangs behandling.

Statens vegvesen ønsker å få planforslaget politisk førstegangsbehandlet slik det foreligger nå, og vil vente med å foreta eventuelle endringer til vedtak fra førstegangsbehandling foreligger. Dette av følgende grunner:

1. Planforslaget ble presentert for Formannskapet i Ski kommune 22.11.2018 med følgende forklaring: *SVV har vært i dialog med alle grunneierne og forsøkt å innpasse deres behov samtidig som vi skal ivareta andre hensyn. Når det gjelder adkomstvegen østfra har vi landet på å legge vegen på dyrka mark og ikke på boligtomtene fordi det vil gi så store negative konsekvenser for eksisterende bebyggelse. Vi ønsker å legge til rette for en adkomstveg som imøtekommer framtidig behov ved forventet fortetting. Vi er kjent med kommunens vedtak om at null dyrka mark skal benyttes, men vi ber dere vurdere vår anbefalte løsning opp mot føringene i Regional plan. Vi har i vårt forslag også imøtekommet grunneierens ønske om en veg som gir mulighet for å komme fram med landbruksmaskiner. Vi har lagt oss på kommunen norm for adkomstveg, 5 meter + skulder og grøft.*

Det kom ingen signaler i møtet om at det var uaktuelt å legge vegen på dyrka mark, men at det må sees på mulighet for å erstatte/ta vare på matjorda som går tapt.

2. Statens vegvesen har hatt en omfattende prosess med berørte grunneiere og utarbeidet et planforslag vi mener balanserer ulike hensyn uten at det gjøres for store inngrep i private hager. Dersom det er et politisk ønske å erverve boligeiendom og eventuelt innløse bygninger for å spare dyrka mark, forutsetter vi at dette framgår av vedtak fra 1. gangs behandlingen.
3. Ski kommune ber oss koordinere vår plan med områdeplan for Kirkeveien Nord. Det ble varslet oppstart for begge planene samtidig (januar 2018), og i starten ble planarbeidene koordinert. Vårt forslag bygger på signaler fra planavdelingen om å legge til rette for en adkomstvei til hele Kirkeveien nord-området dimensjonert for framtidig fortetting. Fordi kommunens planarbeid har stoppet opp, og det ennå ikke foreligger et utkast til plan for Kirkeveien Nord, har det ikke vært mulig å fortsette koordineringen. Ny videregående skole i Ski sentrum, som har en svært stram framdrift, er avhengig av at Kirkeveien bygges om. Derfor har planarbeidet for Kirkeveien ikke kunnet vente på kommunenes plan for Kirkeveien Nord. Utsatt behandling av plan for Kirkeveien i påvente av områdeplan for Kirkeveien Nord vil forsinke framdriften ytterligere og få store konsekvenser for bl a. ny videregående skole og annen utvikling av Ski sentrum.

Vår anbefaling:

SVVs planforslag legges fram for politisk 1. gangs behandling slik det foreligger. I saksfremstillingen kan planavdelingen redegjøre for at ny adkomstveg fra Langhusveien bør justeres slik at tap av dyrka mark reduseres. SVV kan gå med på å regulere en justert versjon av forslaget ved at adkomstveien smales inn til et minimum (minimumsbredde 3,5 m asfalt + gruset skulder og grøft på begge sider). Da vil veien likevel kunne betjene det relativt beskjedne antall eksisterende boliger som får sin adkomst stengt når Kirkeveien bygges ut. I områdeplan for Kirkeveien Nord kan kommunen regulere adkomst dimensjonert for framtidig utvikling av området. Da kan adkomstveien SVV har opparbeidet kunne fungere som en gang- og sykkelveg.

Dersom administrasjonen ikke ønsker å legge fram planen for 1.gangsbehandling ønsker vi et møte på ledernivå.

Med hilsen

Inga Gjerdalen  
seksjonsleder

Statens vegvesen, Vegavdeling Akershus, Plan Akershus

**Besøksadresse:** østensjøveien 34, OSLO

**Mobil:** +47 91710802 **epost:** inga-elisabeth.gjerdalen@vegvesen.no

www.vegvesen.no **epost:** firmapost-ost@vegvesen.no