

NORDRE FOLLO KOMMUNE
Postboks 3010

1402 SKI

Vår dato: 25.08.2025

Vår ref.: 202411261-3 Oppgis ved henvendelse

Deres ref.: 24/17502-40

Saksbehandler: Daniel Thoresen

Lossius/dalo@nve.no

NVEs uttalelse - Offentlig ettersyn - Kommuneplanens samfunnsdel - Nordre Follo kommune

Vi viser til oversendelse av høringsdokumenter datert 25.06.2025. Saken gjelder høring av kommuneplanens samfunnsdel.

Om NVE

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) er nasjonal sektormyndighet med innsigelseskompetanse innenfor saksområdene flom-, erosjons- og skredfare, allmenne interesser knyttet til vassdrag og grunnvann, og anlegg for energiproduksjon og framføring av elektrisk kraft. NVE har også ansvar for å bistå kommunene med å forebygge skader fra overvann gjennom kunnskap om avrenning i tettbygde strøk (urbanhydrologi). NVE gir råd og veiledning om hvordan nasjonale og vesentlige regionale interesser innen disse saksområdene skal tas hensyn til ved utarbeiding av arealplaner etter plan- og bygningsloven (pbl).

NVEs tilbakemelding

Klimatilpasning og arealbruk

Det er positivt at forslag til samfunnsplan knyttes opp mot FNs bærekraftsmål, herunder klima. Det er viktig å ta hensyn til klimaendringer og klimatilpasning i samfunnsplanleggingen, dette kan med fordel komme enda tydeligere frem i arealstrategien. Tilstrekkelig sikkerhet mot naturfarer som flom, skred og overvann er viktig i den sammenheng. Klimaendringene øker sannsynligheten for ekstremvær og naturfare. Det blir utfordringer knyttet til både for mye og for lite vann. Vi må særlig forberede oss på mer styrtregn og overvann, flere og større regnflommer, høyere havnivå og flere jord-, flom- og sørpeskred.

Den beste måten å forebygge skadepotensialet av flom og skred er gjennom kartlegging, god arealplanlegging og sikring i kommunene. Det er viktig at kommunen har god kunnskap om områder som er sårbare for flom og skred, og at dere har gode lokale



beredskapsplaner. Det er viktig at kommunen ikke bygger ned naturlige flomveier, og ikke øker andelen tette overflater ved utbygging.

Risiko- og sårbarhetsanalyser

Gode risiko- og sårbarhetsanalyser (ROS) er grunnleggende for kommunen sitt arbeid med samfunnssikkerhet. Vi forutsetter at kommunen i ROS-arbeidet har sikret at ny og oppdatert kunnskap om fare for flom, skred, erosjon og overvann er benyttet, og at dette blir lagt til grunn for arealplanleggingen.

Vi erfarer at det ofte er en utfordring å sette av store nok og sammenhengende areal til å sikre overvannets avrenning på overflaten i intense nedbørhendelser, vassdragenes kapasitetsbehov i flom, erosjonsutsatte areal, skredutsatte areal og nødvendige areal for avbøtende tiltak (sikringstiltak). Spesielt må dette være tema i fortetnings- og transformasjonsprosjekter.

Oppdatering av vedtatte planer

Vi anbefaler at kommunen gjør en systematisk gjennomgang av gjeldende reguleringsplaner («planvask») for å sikre at porteføljen er oppdatert med ny kunnskap og gjeldende krav i arealforvaltningen. NVE oppfordrer kommunen til å vurdere hvilke tidligere vedtatte arealplaner som med dagens kunnskap om klimaendringer, naturfare og vassdragsmiljø ikke ville blitt godkjent for utbygging. Kommunen bør ta stilling til om disse tidligere vedtatte arealplanene skal oppheves eller endres.

Mer informasjon

Dere kan også bruke våre internettsider for arealplanlegging. Her er informasjonen og veiledningen lagt opp etter plannivå, <https://www.nve.no/arealplanlegging/>. På NVEs internettsider finner dere koblinger til veiledere og verktøy. Det ligger også mye arealinformasjon på NVEs kartløsninger. Vi vil spesielt nevne [Kartbasert veileder for kommuneplan](#). Disse nettsidene oppdateres når nye verktøy foreligger.

På nettsida [NVEs naturfarewebinar](#) finner dere webinar om flom og skred i kommuneplaner, hvordan ivareta sikkerhet mot kvikkleireskred i arealplan og byggesak og NVEs nye aktsomhetskart for snøskred. Alle arrangement legges ut fortløpende på denne nettsida.

Ta gjerne kontakt på e-post eller telefon ved konkrete spørsmål om NVEs saksområder.



Med hilsen

Øyvind Leirset
Seksjonssjef

Daniel Thoresen Lossius
Seniorrådgiver

Dokumentet blir sendt uten underskrift. Det er godkjent etter interne rutiner.

Mottakere:

NORDRE FOLLO KOMMUNE

Kopimottakere:

STATSFORVALTEREN I ØSTFOLD, BUSKERUD, OSLO OG AKERSHUS
Akershus fylkeskommune