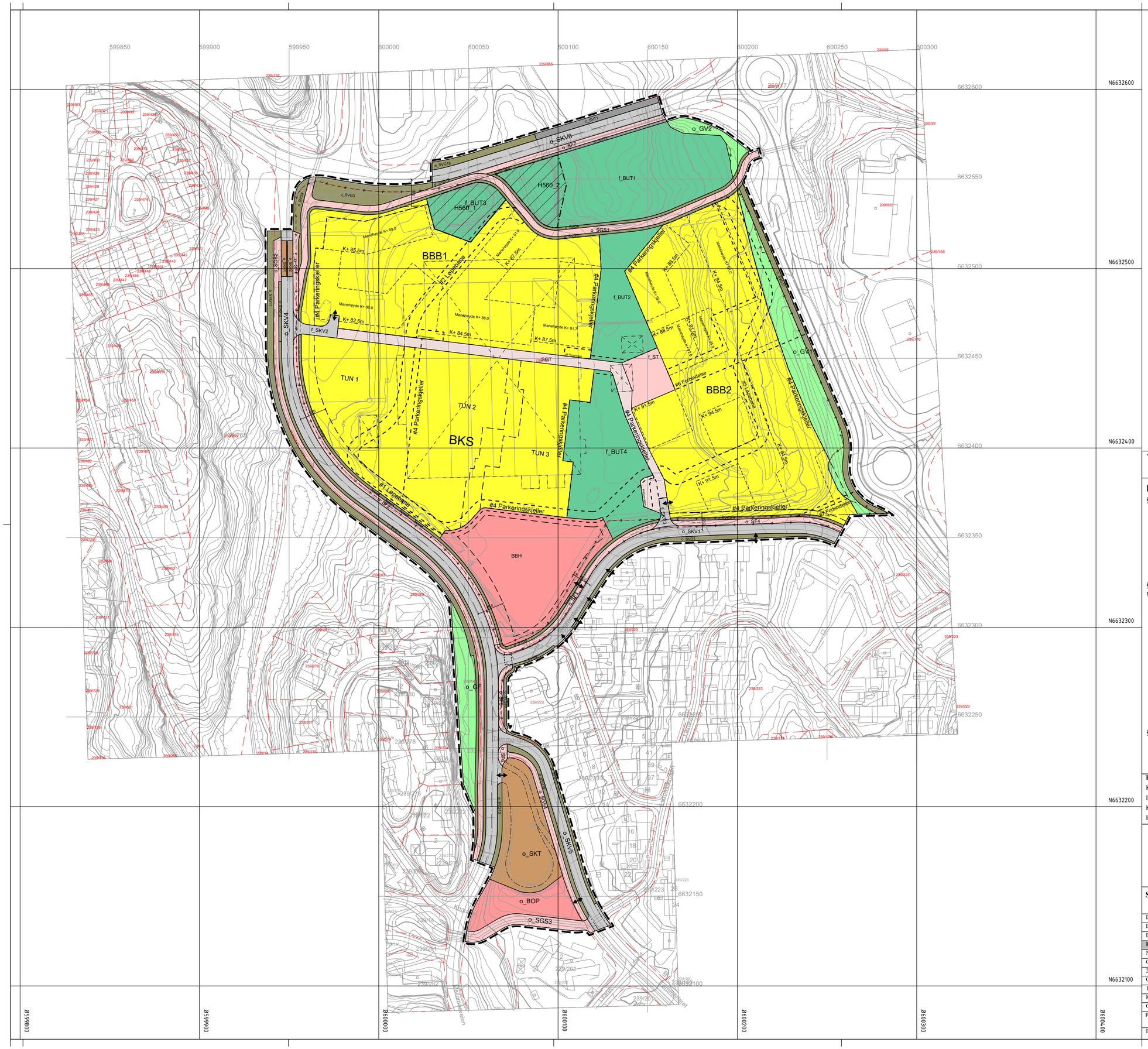

Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BKS — Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse
- BBB — Boligbebyggelse-blokkbebyggelse
- BOP — Offentlig eller privat tjenesteyting
- BBH — Barnehage
- BUT — Uteoppholdsareal

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SKV — Kjøreveg
- SF — Fortau
- ST — Torg
- SGT — Gatetun
- SGS — Gang-/sykkelveg
- SVT — Annen veggrunn - tekniske anlegg
- SVG — Annen veggrunn - grøntareal
- SKT — Kollektivterminal
- SKH — Kollektivholdeplass

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- GF — Friområde
- GV — Vegetasjonsskjerm

§12-6 - Hensynssoner

- H560 — Bevaring naturmiljø

§12-7 - Bestemmelseområder

- # Løpebane — Utforming
- # Parkeringskjeller — Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg
- # Løpebane — Funksjons- og kvalitetskrav til bygninger, anlegg og utearealer

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Grense for angitt hensynssone
- Regulert høydekurve
- Eiendomsgrense som skal oppheves
- Byggegrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Regulert kant kjørebane
- Regulert fotgjengerfelt
- Regulert støyskjerm
- Måle og avstandslinje

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring

Kartopplysninger

Kilde for basiskart:
Dato for basiskart:
Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N
Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
Kartmålestokk: 1:1000

0 25 50m

N

Nordre Follo kommune

Detaljregulering

Mellomåsveien 1

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID: 3020_202105

Forslagsstiller: Mellomåsveien Holding AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

			SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato 22.08.2023	Revisjon	Revidert planforslag			
Dato 30.05.2022	Revisjon	Innsending planforslag			
Dato	Revisjon				
Kommunestyret sitt vedtak					
Ny 2. gang behandling					
Offentlig ettersyn fra ..... til					
2. gangs behandling					
Offentlig ettersyn fra ..... til					
1. gangs behandling					
Kunngjøring av oppstart av planarbeid 21.10.2021					
Oppstartsmøte 25.08.2021					

PLANEN ER UTARBEIDET AV: DARK

TEGNNR.	DATO	SIGN
	22.08.2023	SK

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

Bekref/Dato — PLANSHEETNAVN — Dato — Plansjef