

Nordre Follo kommune

Vann- og avløpsgebyrer 2021

Vedtatt av Nordre Follo kommunestyre 16./17. desember 2020 med hjemmel i lokal forskrift om vann- og avløpsgebyrer vedtatt 20. november 2019.

Kommunestyret vedtar årlig nytt gebyrregulativ i forbindelse med budsjettbehandlingen.

Tilknytningsgebyr er et engangsgebyr som skal betales for tilknytning til kommunalt vann- og/eller avløpsanlegg. Gebyret skal betales for:

- a) Ny tilknytning av eiendom.
- b) Eiendom som kommunen krever tilknyttet.
- c) Eiendom med tilknytning som ikke er godkjent.
- d) Annen permanent tilknytning til kommunalt vann- eller avløpsanlegg, f.eks. vanningsanlegg for landbruk, idrettsanlegg mv.
- e) Særskilt tilknytning av sprinkleranlegg.

Engangsgebyret skal utgjøre et fast og likt beløp per eiendom. Kommunen kan velge å fastsette en annerledes gebyrsats for sprinkleranlegg og/eller vanningsanlegg mv. enn for fast eiendom. Tilknytningsgebyret skal være betalt før tilknytning.

Årsgebyr for vannforsyning og avløpshåndtering er todelt:

Abonnementsgebyr:

Et fast årlig gebyr for kommunens vann- og avløpstjenester. Inntektene fra gebyret skal fortrinnsvis dekke tjenestenes forventede kapitalkostnader.

Forbruksgebyr

Fastsettes etter faktisk målt vannforbruk.

For eiendom hvor vannmåler ikke er installert beregnes det et stipulert forbruk lik eiendommens bruksareal multiplisert med en faktor på 1,2 m³/m². For fritidsbolig skal faktoren være 0,6 m³/m². For eiendom som bare har utendørs tappepunkt/vannpost skal faktoren være 0,3 m³/m². Bruksareal beregnes etter NS-3940.

Vann- og avløpsgebyrene beregnes etter prinsippet vannmengde inn er lik vannmengde ut.

Differensiert abonnementsgebyr:

Abonnementsgebyret er differensiert ut fra brukskategorier:

- a) Bolig- og fritidseiendom: per boenhet.
 - b) Nærings- og kombinasjonseiendom: etter fastsatte kategorier som gjenspeiler vannforsyningskapasiteten til den enkelte eiendom.
-

Vannmåleravlesning:

Abonnenter uten fjernavleste vannmålere skal lese av vannmåleren minst én gang i året, innen 31. desember, og levere resultatet til kommunen.

Gebyrreduksjon i medhold av forbrukerkjøpslovens regler om prisavslag

Abonnenten har rett til reduksjon i gebyr ved feil eller mangel ved vannforsyningen i medhold av forbrukerkjøpslovens regler om prisavslag. Abonnenten har rett til redusert gebyr dersom ikke-varslet avbrudd i vannforsyningen varer i mer enn 24 timer. Vilkår for gebyrreduksjon er at mangelen skyldes forhold på kommunens side, for eksempel forurensing i vannkilde eller feil ved kommunalt anlegg. Krav om redusert gebyr må fremmes innen to måneder etter at forholdet oppsto, dersom ikke kommunen har fattet eget vedtak om gebyrreduksjon.

Gebyrsatser (alle satser er inklusiv merverdiavgift):

Årlig abonnementsgebyr (kr/år)	Enhet/antall	Vann		Avløp	
		2020	2021	2020	2021
<i>Bolig- og fritidseiendom</i>	<i>Per boenhet</i>	2.195	1.681	2.598	2.075
<i>Nærings- og kombinasjonseiendom:</i>					
<i>Næring mv. med kapasitetsfaktor = 1</i>	1	2.195	1.681	2.598	2.075
<i>Næring mv. med kapasitetsfaktor = 3</i>	3	6.585	5.044	7.794	6.225
<i>Næring mv. med kapasitetsfaktor = 6</i>	6	13.170	10.088	15.588	12.450
<i>Næring mv. med kapasitetsfaktor = 12</i>	12	26.340	20.175	31.176	24.900
<i>Næring mv. med kapasitetsfaktor = 24</i>	24	52.600	40.350	62.352	49.800
<i>Næring mv. med kapasitetsfaktor = 50</i>	50	109.750	84.063	129.900	103.750
<i>Næring mv. med kapasitetsfaktor = 100</i>	100	219.500	168.125	259.800	207.500
<i>Næring mv. med kapasitetsfaktor = 150</i>	150	329.250	252.188	389.700	311.250
<i>Næring mv. med kapasitetsfaktor = 300</i>	300	658.500	504.375	779.400	622.500

Målt forbruk (kr/m ³)	Vann		Avløp	
	2020	2021	2020	2021
<i>Alle abonnenter</i>	20,05	25,00	29,65	32,00

Tilknytningsgebyr (kr)	Vann		Avløp	
	2020	2021	2020	2021
<i>Ordinært tilknytningsgebyr</i>	10.000	10.000	10.000	10.000
<i>Særskilt tilknytning av permanent sprinkleranlegg</i>	50.000	50.000	50.000	50.000
<i>Særskilt tilknytning av vanningsanlegg mv.</i>	5.000	5.000	5.000	5.000

Gebyrreduksjon i årsgebyret i medhold av forbrukerkjøpslovens regler om prisavslag:

Årsgebyret reduseres med 0,3 % per påbegynte døgn utover det første døgnet.

Oppmøtegebyr for avlesning av vannmåler:

Dersom abonnenten unnlater å foreta avlesning i tråd med lokal forskrift og kommunen må foreta avlesningen: kr 1.500 per gang per vannmåler.

Gebyr for avstengning og påsetting av vannforsyningen:

Dersom kommunen foretar avstengning eller påsetting: kr 2.000 per gang per eiendom.

Forfallsdatoer for kommunale gebyrer:

20. mars, 20. juni, 20. september og 20. desember.

Eksempler på gebyrutregning**Målt forbruk (120 m³):**

Vann: 1.681 kr + (120 m³ x 25,00 kr/m³) = 4.681,00 kr

Avløp: 2.075 kr + (120 m³ x 32,00 kr/m³) = 5.915,00 kr

Stipulert forbruk (180 m² BRA x 1,2 m³/m² = 216 m³):

Vann: 1.681 kr + (216 m³ x 25,00 kr/m³) = 7.081,00 kr

Avløp: 2.075 kr + (216 m³ x 32,00 kr/m³) = 8.987,00 kr